

LAGOA VERMELHA

EDITAL DE CITAÇÃO CRIME 1ª VARA - COMARCA DE LAGOA VERMELHA PRAZO DE: 15 DIAS. NATUREZA: CRIMES DE FURTO
PROCESSO: 057/2.19.0002546-2 (CNJ:.0004682-98.2019.8.21.0057). AUTORA: JUSTIÇA PÚBLICA RÉU: THAYAM BARBOSA DE OLIVEIRA. OBJETO: CITAÇÃO DO(A)(S) RÉU(RÉ)(S) THAYAM BARBOSA DE OLIVEIRA, INCURSO NAS SANÇÕES DO(S) ART. 155 DO DECRETO LEI Nº 2848 DE 1940, ATUALMENTE EM LUGAR INCERTO E NÃO SABIDO, PARA RESPONDER A ACUSAÇÃO, POR ESCRITO, NO PRAZO DE 10 (DEZ) DIAS, CONTADOS DO COMPARECIMENTO, EM JUÍZO, DO ACUSADO OU DE DEFENSOR CONSTITUÍDO, BEM COMO ACOMPANHAR TODOS OS TERMOS DO PROCESSO ACIMA REFERIDO. LAGOA VERMELHA, 29 DE SETEMBRO DE 2020. SERVIDOR: SABRINA MARINI. JUIZ: PAULA MOSCHEN BRUSTOLIN FAGUNDES.

EDITAL DE CITAÇÃO CRIME 1ª VARA - COMARCA DE LAGOA VERMELHA PRAZO DE: 15 DIAS. NATUREZA: ESTELIONATO E FRAUDES
PROCESSO: 057/2.18.0001733-6 (CNJ:.0003515-80.2018.8.21.0057). AUTORA: JUSTIÇA PÚBLICA RÉU: RENATO SOUZA DE FRANCO. OBJETO: CITAÇÃO DO(A)(S) RÉU(RÉ)(S) RENATO SOUZA DE FRANCO, INCURSO NAS SANÇÕES DO(S) ART. 171 DO DECRETO LEI Nº 2848 DE 1940, ATUALMENTE EM LUGAR INCERTO E NÃO SABIDO, PARA RESPONDER A ACUSAÇÃO, POR ESCRITO, NO PRAZO DE 10 (DEZ) DIAS, CONTADOS DO COMPARECIMENTO, EM JUÍZO, DO ACUSADO OU DE DEFENSOR CONSTITUÍDO, BEM COMO ACOMPANHAR TODOS OS TERMOS DO PROCESSO ACIMA REFERIDO. LAGOA VERMELHA, 29 DE SETEMBRO DE 2020. SERVIDOR: SABRINA MARINI. JUIZ: PAULA MOSCHEN BRUSTOLIN FAGUNDES.

EDITAL DE CITAÇÃO CRIME 1ª VARA - COMARCA DE LAGOA VERMELHA PRAZO DE: 15 DIAS. NATUREZA: CRIMES DE FURTO
PROCESSO: 057/2.19.0001744-3 (CNJ:.0003407-17.2019.8.21.0057). AUTORA: JUSTIÇA PÚBLICA RÉU: CHAIANE DE CÁSSIA PEREIRA. OBJETO: CITAÇÃO DO(A)(S) RÉU(RÉ)(S) CHAIANE DE CÁSSIA PEREIRA, INCURSO NAS SANÇÕES DO(S) ART. 155, § 1 DO DECRETO LEI Nº 2848 DE 1940, ART. 155, § 4, II DO DECRETO LEI Nº 2848 DE 1940, ART. 155 DO DECRETO LEI Nº 2848 DE 1940 E ART. 69 DO DECRETO LEI Nº 2848 DE 1984, ATUALMENTE EM LUGAR INCERTO E NÃO SABIDO, PARA RESPONDER A ACUSAÇÃO, POR ESCRITO, NO PRAZO DE 10 (DEZ) DIAS, CONTADOS DO COMPARECIMENTO, EM JUÍZO, DO ACUSADO OU DE DEFENSOR CONSTITUÍDO, BEM COMO ACOMPANHAR TODOS OS TERMOS DO PROCESSO ACIMA REFERIDO. LAGOA VERMELHA, 29 DE SETEMBRO DE 2020. SERVIDOR: SABRINA MARINI. JUIZ: PAULA MOSCHEN BRUSTOLIN FAGUNDES.

EDITAL DE CITAÇÃO CRIME 1ª VARA - COMARCA DE LAGOA VERMELHA PRAZO DE: 15 DIAS. NATUREZA: CRIMES DE FURTO
PROCESSO: 057/2.19.0002443-1 (CNJ:.0004549-56.2019.8.21.0057). AUTORA: JUSTIÇA PÚBLICA RÉU: CHAIANE DE CÁSSIA PEREIRA. OBJETO: CITAÇÃO DO(A)(S) RÉU(RÉ)(S) CHAIANE DE CÁSSIA PEREIRA, INCURSO NAS SANÇÕES DO(S) ART. 155, § 1 DO DECRETO LEI Nº 2848 DE 1940, ATUALMENTE EM LUGAR INCERTO E NÃO SABIDO, PARA RESPONDER A ACUSAÇÃO, POR ESCRITO, NO PRAZO DE 10 (DEZ) DIAS, CONTADOS DO COMPARECIMENTO, EM JUÍZO, DO ACUSADO OU DE DEFENSOR CONSTITUÍDO, BEM COMO ACOMPANHAR TODOS OS TERMOS DO PROCESSO ACIMA REFERIDO. LAGOA VERMELHA, 29 DE SETEMBRO DE 2020. SERVIDOR: SABRINA MARINI. JUIZ: PAULA MOSCHEN BRUSTOLIN FAGUNDES.

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE SENTENÇA CRIMINAL 3ª VARA - COMARCA DE LAGOA VERMELHA PRAZO DE: 60 (SESSENTA) DIAS. NATUREZA: ESTUPRO
PROCESSO: 057/2.18.0000708-0 (CNJ:.0001342-83.2018.8.21.0057). AUTORA: JUSTIÇA PÚBLICA RÉU: EVERALDO TEIXEIRA. OBJETO: INTIMAÇÃO DO(A)(S) RÉU(RÉ)(S) EVERALDO TEIXEIRA, BRASILEIRO, UNIÃO ESTÁVEL, BRANCA, NATURAL DE LAGOA VERMELHA/RS, FILHO DE DORILDE DE LOURDES TEIXEIRA, NASCIDO EM 16/05/1978, RG 5074127308/RS, CPF 930.171.380/20, ATUALMENTE EM LUGAR INCERTO E NÃO SABIDO, DA SENTENÇA CONDENATÓRIA PROFERIDA EM 08/05/2020, BEM COMO DO PRAZO DE CINCO (05) DIAS, A CONTAR DO TÉRMINO DO PRAZO DESTE EDITAL, PARA APELAR, QUERENDO. LAGOA VERMELHA, 29 DE SETEMBRO DE 2020. SERVIDOR: NADIA BONEZ, ESCRIVÃ DESIGNADA. JUIZ: GERSON LIRA.

NÃO-ME-TOQUE

EDITAL DE INTERDIÇÃO VARA JUDICIAL - COMARCA DE NÃO-ME-TOQUE. NATUREZA: INTERDIÇÃO
PROCESSO: 112/1.17.0000330-2 (CNJ:.0000521-45.2017.8.21.0112). REQUERENTE: IVO ANACLETO DOS SANTOS. REQUERIDO: EVANDRO LUIZ ANACLETO DOS SANTOS. OBJETO: CIÊNCIA A QUEM INTERESSAR POSSA DE QUE FOI DECRETADA A INTERDIÇÃO DO REQUERIDO(A): EVANDRO LUIZ ANACLETO DOS SANTOS, POR SENTENÇA PROFERIDA EM 09/06/2020. LIMITES DA INTERDIÇÃO: TOTAL. CAUSA DA INTERDIÇÃO: COMPROVADA A INCAPACIDADE PERMANENTE E TOTAL DO REQUERIDO PARA O EXERCÍCIO DOS ATOS DA VIDA CIVIL. PRAZO DA INTERDIÇÃO: INDETERMINADO. CURADOR(A) NOMEADO(A): IVO ANACLETO DOS SANTOS. O PRAZO DESTE EDITAL É O DO ART. 755 S30 DO CPC. NÃO-ME-TOQUE, 16 DE SETEMBRO DE 2020. SERVIDOR: JOSIANE HAHN KAYSER. JUIZ: MÁRCIO CESAR SFREDO MONTEIRO.

NOVO HAMBURGO

RECUPERAÇÃO JUDICIAL Nº 5005426-88.2020.8.21.0019/ RS AUTOR : GREFORTEC FORNOS INDUSTRIAIS E TRATAMENTO TERMICO LTDA LOCAL: NOVO HAMBURGO
DATA: 29/09/2020 EDITAL Nº 10003871126 EDITAL DE ART. 7º, § 2º DA LEI 11.101/2005. CARTÓRIO: VARA REGIONAL EMPRESARIAL DA COMARCA DE NOVO HAMBURGO/RS.
COMARCA: NOVO HAMBURGO/RS. NATUREZA: RECUPERAÇÃO JUDICIAL
PROCESSO: 5005426-88.2020.8.21.0019. AUTORA: GREFORTEC FORNOS INDUSTRIAIS E TRATAMENTO TÉRMICO LTDA (CNPJS 94.089.455/0001-79, 94.089.455/0005-00 E 94.089.455/0007-64). OBJETO DO EDITAL: PUBLICAÇÃO DA RELAÇÃO DE CREDORES A QUE ALUDE O ARTIGO 7º, § 2º, DA LEI 11.101/2005 ELABORADO PELA ADMINISTRADORA JUDICIAL, COM BASE NAS DIVERGÊNCIAS E HABILITAÇÕES DE CRÉDITO RECEBIDAS NO PRAZO DO ARTIGO 7º, § 1º, DA LEI 11.101/2005. OS DOCUMENTOS QUE FUNDAMENTARAM A PRESENTE RELAÇÃO DE CREDORES SE ENCONTRAM NO ESCRITÓRIO DESSA ADMINISTRADORA JUDICIAL NA RUA SAPIRANGA, N. 90, SALA 301, JARDIM MAUÁ, NOVO HAMBURGO/RS, EVENTUAIS ESCLARECIMENTOS PODERÃO SER SOLICITADOS POR CORRESPONDÊNCIA ELETRÔNICA PARA GREFORTEC@ADMINISTRADORA.JUDICIAL.ADV.BR. FICAM INTIMADOS OS CREDORES DE QUE POSSUEM O PRAZO DE 10 (DIAS) DA PUBLICAÇÃO DESTE EDITAL PARA, QUERENDO, APRESENTAR AO JUÍZO IMPUGNAÇÃO CONTRA A RELAÇÃO DE CREDORES, APONTANDO A AUSÊNCIA DE QUALQUER CRÉDITO OU MANIFESTANDO-SE CONTRA LEGITIMIDADE, IMPORTÂNCIA OU CLASSIFICAÇÃO DE CRÉDITO RELACIONADO (LEI 11.101/2005, ART. 8º). CREDORES DA CLASSE I – CRÉDITOS TRABALHISTAS OU DECORRENTES DE ACIDENTES DE TRABALHO OU EQUIPARADOS. ADEMAR TENROLLER (895.853.210-68), R\$1.278,78; ADEMIR TADEU GONÇALVES JUNIOR (011.055.510-400, R\$5.495,04; ADRIANO JOÃO MONTEIRO (594.901.440-53), R\$5.296,82; ALAN DE OLIVEIRA FREITAS (007.651.760-84), R\$1.243,43; ALISSON JEAN JUNGES (873.911.980-72), R\$1.456,84;

ANDERSON SOUZA DA SILVA (023.875.970-95), R\$741,27; BRENO ALVES DA SILVA (045.545.590-25), R\$1.421,20; CARLA REGINA VAZ (673.085.200-30), R\$1.491,48; CARLOS HENRIQUE LINCK (820.328.740-91), R\$707,82; CARLOS RAFAEL MICHEL (014.338.850-93), R\$683,06; CARLOS SOUZA JUNIOR ADVOCACIA (12.751.047/0001-49), R\$99.400,79; CINTIA SAMPAIO DE MENDONÇA DE SO (555.606.440-72), R\$976,15; CLARISSE TERESINHA DE CARVALHO (025.976.490-67), R\$724,24; CLAUDINEI DE ARAUJO (025.931.390-48), R\$689,06; CLEITON DA SILVA MARTINS (019.665.850-04), R\$781,17; DEBORA CRISTIANE DUARTE (003.962.930-93), R\$1.229,13; DEBORA DOS SANTOS (029.427.460-09), R\$899,34; DOUGLAS JOSE EMANUELI (014.257.890-80), R\$548,51; DOUGLAS MATOS WAZLAWICK (020.907.760-30), R\$242,35; EDILAINE CRISTINA DA ROSA (001.796.110-62), R\$548,51; EDSON LUIZ DE BORTOLI CAMEJO (299.143.450-34), R\$4.845,11; ELCI JOSE DALBERTO (393.834.230-72), R\$782,12; ELISA EVA NAGILDO DA SILVA (045.542.440-32), R\$690,35; ENI SILVEIRA (473.964.660-910), R\$5.040,79; ERI HERMES (821.112.510-20), R\$544,11; FABIANA AQUINO LINS (267.517.798-95), R\$282,87; FABIANO NASCIMENTO ANTUNES, (761.421.910-49), R\$4.008,92; FABIO PERONI (813.183.670-34), R\$423,96; FELIPE ALISSON CARBONI (013.352.440-00), R\$963,65; FELIPE DE QUADRO CORREA (037.487.520-08), R\$5.173,96; FILIPE DE OLIVEIRA BRITTO (008.014.850-61), R\$1.321,41; FLAVIO EDGAR MARTINS (480.095.710-91), R\$11.291,60; GERCI DOS SANTOS SOARES (313.385.260-49), R\$4.376,76; JAIR DA SILVA (575.585.310-04), R\$688,63; JAIR HIDEAKI ABE (495.985.200-30), R\$1.995,39; JOAO BATISTA ALVES DE SOUZA (459.607.800-97), R\$2.982,96; JOAO BATISTA TRESCASTRO GARCIA (706.527.240-00), R\$1.224,77; JOICE LUCIANO BLOS (016.317.370-23), R\$827,66; JONATAN DE OLIVEIRA DOS PASSOS (012.010.460-17), R\$123,72; JOSE IVANTOIR DE OLIVEIRA (742.909.910-68), R\$582,47; LEANDRO VARGAS DE BORBA (001.174.920-27), R\$2.137,09; LEONARDO DOS SANTOS (020.517.970-30), R\$1.019,03; LEONARDO FERRI DA ROCHA (034.680.530-96), R\$798,03; LEONARDO GRANADO MARTINS (367.677.478-74), R\$405,20; LUIZ ALEXANDRE BAUM (744.277.500-44), R\$10.498,07; MARCELA RIBEIRO E SILVA FERREI (828.274.350-04), R\$1.165,18; MARCELO CRISTIANO GAIARDO (012.432.960-89), R\$1.334,02; MARCELO FABIANO LOPES (695.362.010-20), R\$741,35; MARCOS WILLIAM RIBEIRO DA LUZ (037.380.470-93), R\$739,58; MARILDA PERES (014.036.578-82), R\$238,61; MARISA SCHMIDT DE OLIVEIRA (472.588.960-15), R\$1.772,69; MARTINHO SOARES FERREIRA (023.358.760-82), R\$4.105,38; MAXIMILIANO DIAS (768.160.010-87), R\$958,44; MIGUELINA MARQUES (825.692.660-00), R\$0,00; NARA REGINA AZEVEDO RIETH (746.532.960-49), R\$1.628,13; PAMELA APARECIDA MOREIRA (030.242.230-70), R\$2.626,19; PAULO EDUARDO EIDT (575.895.850-68), R\$838,02; PAULO RICARDO A DE OLIVEIRA, 006.756.460-73, R\$1.192,73; PAULO ROGERIO TEIXEIRA (386.003.488-03), R\$543,46; PAULO S RODRIGUES DA SILVA (358.427.680-20), R\$883,57; RAFAEL BORGES FREITAS (011.976.090-83), R\$674,32; RAYANA POETEVIN NUNES (042.580.540-97), R\$2.060,51; ROBERTH AVILA CAVALHEIRO (094.702.329-17), R\$583,23; RONALDO DE OLIVEIRA (499.184.860-15), R\$576,77; RONILDO FARIAS MATIOLA (954.558.840-34), R\$1.458,28; RUBENS COSTA TIMOTEO (368.312.758-93), R\$565,20; RUDIMAR GRAHL (478.075.040-72), R\$242,35; SEBASTIÃO DA FONSECA (261.724.370-20), R\$733,26; SUELEN DE ABREU RAMOS (018.429.570-07), R\$576,78; VINÍCIUS NUNES NAGILDO (032.462.630-43), R\$882,73; VITOR GOMES DA SILVA FROSILIO (296.546.428-08), R\$13.848,69. TOTAL DOS CRÉDITOS TRABALHISTAS/EQUIPARADOS – CLASSE I: R\$ 229.851,99. CREDORES DA CLASSE III - CRÉDITOS QUIROGRAFÁRIOS. ACOTUBO IND E COM LTDA (43.919.968/0005-52), R\$2.573,31; ACZ INOX COMERCIAL LTDA (69.184.778/0003-66), R\$3.372,60; ALFA TRANSPORTES EIRELI (82.110.818/0008-06), R\$3.230,00; ALFA TRANSPORTES EIRELI (82.110.818/0003-93), R\$1.171,61; ANTONIO GREMES PEREIRA (276.295.119-49), R\$1.818.021,51; ANTONIO GREMES PEREIRA (276.295.119-49), R\$81.193,60; BANCO DO BRASIL (00.000.000/0001-91), R\$2.210.836,78; BANCO ITAÚ (60.701.190/0001-04), R\$790.824,72; BANCO ITAÚ (60.701.190/0001-04), USD32.166,76; BANCO SANTANDER (90.400.888/0001-42), R\$149.775,98; BANCO SANTANDER (90.400.888/0001-42), USD 81.384,89; CAIXA ECONOMICA FEDERAL (00.360.305/0001-04), R\$1.496.712,31; COFERCAN COM DE FERROS CANOENSE (87.361.747/0001-53), R\$8.229,29; DURFERRIT DO BRASIL QUIMICA LTDA (06.121.324/0001-64), R\$2.102,27; EUCHNER COM.DE COMP.ELET.LTD (01.164.361/0001-36), R\$5.427,84; EUROTHERM LTDA (87.991.113/0002-65), R\$15.863,59; IFM ELECTRONIC LTDA (02.263.430/0001-21), R\$8.072,40; INOX TECH COM DE ACOS INOX LTDA (49.934.250/0013-21), R\$38.926,99; INOX TECH COM DE ACOS INOXIDAVEI (49.934.250/0007-83), R\$18.738,88; MARILDA PERES (014.036.578-82), R\$48.716,16; METALURGICA FRANKE LTDA (00.864.040/0001-81), R\$30.830,14 + R\$ 198,82*; METALURGICA SCAI DO SUL LTDA (87.955.035/0001-62), R\$60.290,12; NOVA SMAR S/A (29.321.094/0001-82), R\$121.494,36; OBERON PROJETOS E INST IND LTA (07.925.691/0001-83), R\$8.299,25; QUAKER HOUGHTON BRASIL LTDA (00.999.042/0007-73), R\$8.521,10; RGE SUL DISTR DE ENERGIA SA (02.016.440/0001-62), R\$147.296,51; RITTAL SIST.ELETROMEC.LTDA (01.295.548/0001-79), R\$6.446,97; RODEX EQUIPTS INDUSTRIAIS EIRELI (93.085.777/0001-87), R\$18.519,66; SIDERSUL PRODS SIDERURGICOS LTDA (88.006.960/0001-00), R\$29.118,04; VOTENER VOTORANTIM COM DE ENER (03.984.862/0001-94), R\$67.527,63; WELLYNTON MAYCON BANDEIRA, R\$ 15.489,08. TOTAL CRÉDITOS QUIROGRAFÁRIOS – CLASSE III: R\$ 7.217.821,52 E USD113.561,65. CREDORES DA CLASSE IV - CRÉDITOS ME/EPP. FILTRASUL COM. DE FILTROS E ACS. (04.926.431/0001-34), R\$5.055,92; PORTORROL DISTRIBUIDORA LTDA (05.430.646/0001-22), R\$2.656,68; RANCHO BAZIKO LTDA (15.770.529/0001-61), R\$5.493,31; STAHL SIL COM E REP LTDA (10.882.783/0001-38), R\$28.537,98; UMICONTROL UMID CONTR IND COM LT (01.357.677/0001-44), R\$8.432,00; VEDAMASTER SOL.VEDAPAC LTD (17.663.740/0001-00), R\$1.580,00. TOTAL DOS CRÉDITOS ME/EPP – CLASSE IV: R\$51.755,88. TOTAL DE TODAS AS CLASSES: R\$ 7.499.429,39 + USD 113.561,65. NOVO HAMBURGO/RS, 29 DE SETEMBRO DE 2020. JUIZ ALEXANDRE KOSBY BOEIRA. VARA REGIONAL EMPRESARIAL DA COMARCA DE NOVO HAMBURGO, 30 DE SETEMBRO DE 2020. JUIZ DE DIREITO: ALEXANDRE KOSBY BOEIRA.

RECUPERAÇÃO JUDICIAL Nº 5000758-74.2020.8.21.0019/ RS AUTOR : ARTEFLEX MAXIMINAS EQUIPAMENTOS DE PROTECAO INDIVIDUAL LTDA/AUTOR : ARTECOLA QUIMICA S.A.AUTOR : ARTECOLA PARTICIPACOES S.A. EM RECUPERACAO JUDICIAL/AUTOR : ARTECOLA NORDESTE S.A. - INDÚSTRIAS QUÍMICAS/AUTOR : ARTECOLA EXTRUSAO LTDA EM RECUPERACAO JUDICIAL/AUTOR : F XAVIER KUNST ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES SA LOCAL: NOVO HAMBURGO DATA:25/09/2020 EDITAL Nº 10003843602 EDITAL DE OFERTA PÚBLICA, POR MEIO DE CERTAME JUDICIAL COM APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS FECHADAS, PARA A ALIENAÇÃO JUDICIAL DE IMÓVEIS DAS SOCIEDADES DO GRUPO ARTECOLA. VARA DE FALÊNCIAS E CONCORDATAS DA COMARCA DE NOVO HAMBURGO - RS. EDITAL PARA CERTAME. EDITAL EXTRAÍDO DOS AUTOS N.º 0002843- 89.2018.8.21.0019, CORRESPONDENTE AO PROCESSO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL DE FXK ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S.A., ARTECOLA PARTICIPAÇÕES S.A., ARTECOLA QUÍMICA S.A., ARTECOLA EXTRUSÃO LTDA., ARTEFLEX MAXIMINAS EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL LTDA. E ARTECOLA NORDESTE S.A. – INDÚSTRIAS QUÍMICAS, TODAS EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL E DENOMINADAS CONJUNTAMENTE “RECUPERANDAS” OU “GRUPO ARTECOLA” (“RECUPERAÇÃO JUDICIAL”), CUJO PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL FOI DEVIDAMENTE APROVADO EM ASSEMBLEIA GERAL DE CREDORES REALIZADA NO DIA 27 DE SETEMBRO DE 2019 E HOMOLOGADO EM 2 DE OUTUBRO DE 2019 (“PLANO”). ESTE EDITAL SUBSTITUI INTEGRALMENTE OS EDITAIS DE ALIENAÇÃO DOS IMÓVEIS PUBLICADOS ANTERIORMENTE NO JORNAL FOLHA DE SÃO PAULO, EDIÇÕES DE 25/8/2020 E 18/9/2020, E NO DIÁRIO DE JUSTIÇA ELETRÔNICO EM 18/9/2020. NOS REFERIDOS AUTOS, O DR. ALEXANDRE KOSBY BOEIRA, JUIZ DE DIREITO DA VARA DE FALÊNCIAS E CONCORDATAS DA COMARCA DE NOVO HAMBURGO – RS (“JUÍZO DA RECUPERAÇÃO”), NA FORMA DA LEI, FAZ SABER A QUEM O PRESENTE EDITAL VIR OU DELE CONHECIMENTO TIVER E INTERESSAR POSSA QUE O GRUPO ARTECOLA PRETENDE ALIENAR EM CERTAME JUDICIAL MEDIANTE APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS FECHADAS, COM AMPARO NOS ARTIGOS 141 E 142 DA LEI N.º 11.101 DE 9 DE FEVEREIRO DE 2005 (“LEI DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL”), OS IMÓVEIS, CONFORME DEFINIDO NO PLANO E ABAIXO DESCRITOS. DESTA FORMA, SERVE O PRESENTE EDITAL PARA PROMOVER E ESTABELECEER AS CONDIÇÕES PARA O PROCESSO COMPETITIVO, FICANDO TODOS OS INTERESSADOS CIENTIFICADOS DE QUE PODERÃO APRESENTAR PROPOSTAS FECHADAS PARA AQUISIÇÃO DOS IMÓVEIS. TODOS OS TERMOS DEFINIDOS UTILIZADOS NESTE EDITAL E AQUI NÃO DEFINIDOS TERÃO A DEFINIÇÃO QUE LHEM FOI ATRIBUÍDA NO PLANO. 1. OBJETO. ESTE EDITAL TEM POR OBJETO A ALIENAÇÃO DOS IMÓVEIS, ONERADOS COM DIREITO REAL DE GARANTIA, A SEGUIR DESCRITOS E CARACTERIZADOS, SENDO CERTO QUE AS RESPECTIVAS MATRÍCULAS ESTÃO DISPONÍVEIS PARA CONSULTA NOS AUTOS DA RECUPERAÇÃO JUDICIAL (I) MATRÍCULA: 94.702; PROPRIETÁRIO: ARTECOLA QUÍMICA S.A. – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL; CREDOR COM GARANTIA REAL: BANCO BANRISUL S.A.; ENDEREÇO: RUA CURITIBANOS, 133, CANUDOS, NOVO HAMBURGO – RS; DESCRIÇÃO: UM CONJUNTO DE EDIFICAÇÕES E DEMAIS BENEFICÍTIOS SOB NOS 2721 E 2731 DA AVENIDA VICTOR HUGO KUNZ, NO 65 DA RUA CURITIBANOS, E NOS 36, 48, 80, 96 E 106 DA RUA BOLÍVIA, UM PRÉDIO DE ALVENARIA SIMPLES E MAIS UM PRÉDIO DE ALVENARIA MÉDIA, AMBOS SOB NO 2721 DA AVENIDA VICTOR HUGO KUNZ, UMA CASA DE MADEIRA SOB NO 118 E UM PRÉDIO DE ALVENARIA E UM AUMENTO DE ALVENARIA, AMBOS SOB NO 136 DA RUA BOLÍVIA, E MAIS UM PRÉDIO DE ALVENARIA SOB NO 135 DA RUA CURITIBANOS E O RESPECTIVO TERRENO SITUADO NO BAIRRO CANUDOS, NO QUARTEIRÃO FORMADO PELAS RUAS BOLÍVIA, FLORENÇA E CURITIBANOS, E PELA AVENIDA VICTOR HUGO KUNZS MEDINDO 121,40 METROS DE FRENTE AO OESTE PARA A RUA BOLÍVIA, LADO PAR, SENDO O LADO SUL CONSTITUÍDO DE LINHA QUEBRADA QUE, PARTINDO DA FRENTE OESTE SEGUE EM DIREÇÃO LESTE POR 50,00 METROS, FORMA ÂNGULO, DAÍ SEGUE 21,60 METROS EM DIREÇÃO SUL, FORMA NOVO ÂNGULO E SEGUE 54,00 METROS EM DIREÇÃO LESTE, ATÉ ENCONTRAR ESTA DIVISA, CONFRONTANDO NESTAS EXTENSÕES COM IMÓVEIS DE IVA TROTT, ARTECOLA INDÚSTRIAS QUÍMICAS LTDA., FUNDAÇÃO FRANCISCO XAVIER KUNST DO GRUPO ARTECOLA E SEBYLLA MAURER, SENDO O LADO LESTE TAMBÉM CONSTITUÍDO DE LINHA QUEBRADA QUE, PARTINDO DA DIVISA SUL SEGUE EM DIREÇÃO NORTE POR 60,00 METROS ONDE FAZ FRENTE PARA A RUA CURITIBANOS, LADO ÍMPAR, FORMA ÂNGULO, DAÍ SEGUE POR 54,00 METROS EM DIREÇÃO OESTE, FORMA NOVO ÂNGULO, DAÍ SEGUE POR 33,80 METROS EM DIREÇÃO NORTE, FORMA NOVO ÂNGULO, E DAÍ SEGUE EM DIREÇÃO LESTE POR 54,00 METROS ATÉ ENCONTRAR ESTA DIVISA, CONFRONTANDO NESTAS EXTENSÕES COM IMÓVEIS DE ARTECOLA INDÚSTRIAS QUÍMICAS LTDA., FUNDAÇÃO FRANCISCO XAVIER KUNST DO GRUPO ARTECOLA E THENO VOLTZ, 81 METROS DE FRENTE AO LESTE A RUA CURITIBANOS, LADO ÍMPAR, SENDO O LADO NORTE TAMBÉM CONSTITUÍDO DE LINHA QUEBRADA QUE, PARTINDO DA DIVISA LESTE SEGUE 30500 METROS FAZENDO FRENTE PARA O NORTE PARA A AVENIDA VICTOR HUGO KUNZ, LADO ÍMPAR, FORMANDO ESQUINA, DAÍ SEGUE EM DIREÇÃO SUL POR 33,00 METROS FORMA ÂNGULO, E SEGUE EM DIREÇÃO OESTE POR 37,20 METROS, FORMA NOVO ÂNGULO, E SEGUE EM DIREÇÃO NORTE POR 33,00 ATÉ ENCONTRAR ESTA DIVISA, CONFRONTANDO NESTAS EXTENSÕES COM IMÓVEIS DE THENO VOLTZ, SERGIO VOLTZ MARIA BERNADETE VEIT E OUTROS E ARTECOLA INDÚSTRIAS QUÍMICAS LTDA., SEGUE 23,80 METROS DE FRENTE AO NORTE PARA A AVENIDA VICTOR HUGO KUNZ, LADO ÍMPAR, FORMA NOVO ÂNGULO, DAÍ SEGUE 33,00 METROS EM DIREÇÃO SUL, FORMA NOVO ÂNGULO, E SEGUE FINALMENTE PARA OESTE POR 13,00 METROS ATÉ ENCONTRAR ESTA DIVISA, CONFRONTANDO NESTAS EXTENSÕES COM IMÓVEIS DE MARIA BERNADETE VEIT E OUTROS, IVA TROTT E SERGIO VOLTZ; (II) MATRÍCULA: 12.679; PROPRIETÁRIO: ARTECOLA QUÍMICA S.A. – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL; CREDOR COM GARANTIA REAL: PENTÁGONO DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., NA QUALIDADE DE AGENTE FIDUCIÁRIO DOS DETENTORES DA 1ª EMISSÃO PÚBLICA DE DEBÊNTURES DA ARTECOLA QUÍMICA S.A.; ENDEREÇO: RUA ESPÍRITO SANTO, BAIRRO JARDIM RUYCE, DIADEMA – SP; DESCRIÇÃO: UM TERRENO COM A ÁREA DE 390 METROS QUADRADOS, NO JARDIM RUYCE, 4ª PARTE, NESTA CIDADE E COMARCA, CONSISTENTE DO LOTE DEZ (10), DA QUADRA “D”, MEDINDO 16,35 METROS DE FRENTE PARA A RUA ESPÍRITO SANTOS, MAIS 9,00 METROS DE FRENTE PARA A RUA LETICIO, FORMANDO UMA CURVA; 25,00 METROS DE AMBOS OS LADOS DA FRENTE AOS FUNDOS, TENDO NOS FUNDOS A LARGURA DE 5,80 METROS, CONFINANDO PELO LADO DIREITO COM O LOTE NOVE (9), DA MESMA QUADRA, PELO LADO ESQUERDO COM O LOTE TRINTA E SEIS (36), DA QUADRA “A”, AMBOS DE PROPRIEDADE