



DOE Esperança



DOE Movimento

Parabéns, AACD/RS!
São 21 anos ajudando a transformar a vida de milhares de pacientes com deficiência física.

Ao longo desses anos, a AACD/RS realizou mais de **2 milhões de atendimentos**. Essa comemoração só é possível graças às doações que ajudam a manter esse trabalho tão importante todo mês.

Participe da campanha **Doe Esperança Doe Movimento** e ajude a dar continuidade no tratamento de muitos pacientes.

Você pode contribuir de duas formas:

Seja um mantenedor mensal da AACD
Entre em contato com:

recursosrs@aacd.org.br ou 51 3382.2222

Doe agora ou quando puder!

Faça uma doação via PIX:
aacdportoalegre@aacd.org.br

Doe e leve movimento para pacientes que tanto precisam!

Apoio:



Realização:



vida é movimento
Porto Alegre - RS

LEILÕES

Edital de Leilão e Intimação

LEILÃO DE ANDAIMES

→ VISITAÇÃO: 3 E 4 DE AGOSTO c/hora marcada p/visitar aglomerações; mantendo distanciamento e uso obrigatório de máscara. Contatos c/Vagner: (51) 99244.8861

MASSA FALIDA DE RUX ANDAIMES LTDA

Dia: 05 de AGOSTO de 2021, às 11h, pelo valor de avaliação
Local do Leilão: on line através do site www.grandesleiloes.com.br

Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pelo Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da Vara de Direito Empresarial, Recuperação de Empresas e Falências da Comarca de Porto Alegre, venderá em público leilão os bens dos autos nº 5046001-32.2019.8.21.0001, a seguir descritos: → Piso metálico (0,25m x 1,95m) forçado simples ajustável, painel AF 200, meia abraçadeira 1/8 x 1 1/2 x 125, meia abraçadeira 3/16 x 2, painel c/escada, rodapé N/A-200, escorrimo, tubo 42-40mm 50cm c/ chapa, piso 908, piso metálico 025x1,00, suporte p/VP, junção JC 200, coluna GC 125, porca 3/8, base ajustável, tubo 42,40mm c/1,50 c/ chapa, rodapé 100, pino de segurança, guarda corpo GC 100, furo, junção JC 105, tubo 42,40mm c/ 2,00m c/ chapa, suporte de fixação 200, guarda corpo c/ escada fixa, junção JC 275 60, parafuso 3/8, etc. Avaliação: R\$ 12.000,00. **Caso não vendido no 1º leilão, dia 12 de AGOSTO de 2021, às 11h, on line através da plataforma www.grandesleiloes.com.br, para segundo leilão, por valor não inferior a 50% da avaliação. Caso não vendido no 2º leilão, dia 19 de AGOSTO de 2021, às 11h, on line através da plataforma www.grandesleiloes.com.br, para terceiro leilão, pela melhor oferta, por qualquer preço. Toda a arrematação é sujeita a homologação pelo Juízo, propostas de pagamento abaixo da avaliação e ou de parcelamento deverão ser apreciadas, constando indexador e juros legais. É vedado preço vil. Leilão on line, efetue cadastro c/antecedência, serão exigidos documentos. Taxa leilão 10%. INTIMAÇÃO: Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas p/Sr. Oficial de Justiça p/cientificação pessoal.**

MAIS INFS. E VISITAÇÃO: (51) 3360.1001 – 3362.8102 - www.nortonleiloes.com.br

Edital de Leilão e Intimação

LEILÃO GRANDE IMÓVEL 125.000 m2 EM ENCANTADO

MASSA FALIDA DE SANGALLI, BUSA S/A INDÚSTRIA E AGROPECUÁRIA

Dia: 24 de AGOSTO de 2021, às 10h
Local do Leilão: on line através do site www.grandesleiloes.com.br

Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, autorizado p/ Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da Vara Judicial da Comarca de Encantado, venderá em público leilão em dia, hora e local supra, do proc. nº 5000967-65.2020.8.21.0044, os bens a seguir descritos: → Uma área de terras rurais, de forma irregular, sem benfeitorias, c/a superfície de 115.025,05m2, sem parte dos lotes rurais nos 10 e 12, situada na Linha Jacaré, em Encantado/RS, com demais medidas e confrontações conforme Mat. nº 7.892 do RI de Encantado. INCR: 856 045 021 997; área total: 9,9; módulo: 18,0; nº de módulos: 0,55; fração mínima parcelamento: 3,0. → Uma área rural c/a superfície de 4.327,95m², sem benfeitorias, situada na linha Jacaré, em Encantado/RS, com demais medidas e confrontações conforme Mat. nº 6466 do RI de Encantado. Cadastrado no INCR: 856.045.021.997; área total: 9,9 há; nº de módulos: 0,55; fração mínima parcelamento: 3,0 ha. A presente fração de terra se destina à anexação a imóvel confinante de propriedade de Sangalli, Bussa S/A Indústria e Agropecuária. → Uma área de terra rural c/a superfície de 2.000,00m², de forma triangular, c/prédio de alvenaria c/1 pavimento, c/a área total de 179,22 m², med. 5,15x34,80m e pé direito de 4m, servindo de almoxarifado e escritório; prédio de alvenaria c/2 pavimentos, área total de 270,72m², med. 9,60x14,10m e pé direito de 4m, servindo de graneleiro; prédio de alvenaria c/1 pavimento, c/a área total de 69,60m² e volume de 1183,20m³, med. 9,60x7,25m e pé direito de 17m, servindo de silo; prédio de alvenaria c/1 pavimento, c/a área total de 119,56m², med. 5,60 x 21,35m e pé direito de 4m, servindo de telheiro; prédio de alvenaria c/1 pavimento c/a área total de 16,52m², med. 5,90x2,80m, e pé direito de 2,80m, servindo de banheiros; prédio de alvenaria c/5 pavimentos, 1282,50m², medindo 19,00x13,50m e pé direito 3,50m, servindo de moinho, as referidas benfeitorias perfazem uma área total construída de 1938,12m², situada na Linha Jacaré, em Encantado, demais medidas e confrontações conforme Mat. nº 2700 do RI de Encantado. Avaliação total dos 3 imóveis: R\$ 1.100.000,00. Caso não arrematado em primeiro leilão irá a **segundo leilão no dia 09 de setembro de 2021 às 10 horas**, por valor não inferior a 50% da avaliação. Caso não arrematado em segundo leilão, irá a **terceiro leilão no dia 22 de setembro de 2021 às 10 horas**, por qualquer valor. Toda a arrematação é sujeita a homologação pelo Juízo, propostas de pagamento abaixo da avaliação e ou de parcelamento deverão ser apreciadas. É vedado preço vil. Como o leilão é on line efetue o cadastro com antecedência, podem ser exigidos documentos. INTIMAÇÃO: Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas p/Sr. Oficial de Justiça p/cientificação pessoal.

MAIS INFS. E VISITAÇÃO: (51) 3360-1001 – www.nortonleiloes.com.br

Edital de Leilão e Intimação

LEILÃO DE APTO 108m2 E 2 BOX - IMÓVEL EM IMBÉ E EQUIPAMENTOS P/LANCHERIA - BOX NA GARAGEM TARUMÁ, AV. INDEPENDÊNCIA

Dia: 05 de AGOSTO de 2021, às 11h - PRIMEIRO LEILÃO, pela avaliação
Local do Leilão: on line através do site www.grandesleiloes.com.br

Norton Jochims Fernandes, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pelos Exmos. Srs. Drs. Juizes de Direito da 6ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre/RS, da 14ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre/RS, da 17ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre/RS, venderá em público leilão em dia, hora e local mencionados, os bens abaixo descritos: Pr: 5019202-78.2021.8.21.0001, Exequente: Rejane Pereira Bernardes Ramos, Executado: SIDESA - INCORPORAÇÕES E PARTICIPAÇÕES S/A: O apto nº 602 do Ed. Tour Cézanne, na Av. João XXIII nº 495, situado de frente e à direita de quem da R. João XXIII olha de frente o empreendimento, local no 6º pav., à esquerda da circulação à direita de quem desce do elevador, c/área real priv. de 78,29m², área de uso comum de divisão não proporcional de 31,89m², área de uso comum de divisão proporcional de 0,16m² área real total de 108,34m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,00653 no terreno e nas coisas de uso comum, demais medidas e confrontações conf. Mat. nº 121.966 do RI da 4ª Zona de POA. O estacionamento nº 11 do edifício loc. na Av. João XXIII nº 495, local no pavimento sob a área de lazer, coberto, c/entrada pela rampa de acesso local à direita de quem da Av. João XXIII olha a edificação, o 7º à direita da circulação à direita de quem da rampa de acesso entra no pavimento, c/área real privativa de 10,58m², área de uso comum de divisão não proporcional de 11,31m² e área de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 21,91m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,001062 no terreno e nas coisas de uso comum, demais medidas e confrontações conf. Mat. nº 122.095 do RI da 4ª Zona de POA. O estacionamento nº 12 do edifício loc. na Av. João XXIII nº 495, local no pavimento sob a área de lazer, coberto, c/entrada pela rampa de acesso local à direita de quem da Av. João XXIII olha a edificação, o 6º à direita da circulação à direita de quem da rampa de acesso entra no pavimento, c/área real privativa de 10,58m², área de uso comum de divisão não proporcional de 11,31m² e área de uso comum de divisão proporcional de 0,02m², e área real total de 21,91m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,001062 no terreno e nas coisas de uso comum, demais medidas e confrontações conf. Mat. nº 122.096 do RI da 4ª Zona de POA. Avaliação total: R\$ 345.000,00. Pr: 5045584-53.2019.8.21.0001, Exequente: Fernando de Castro Custodio e outros, Executado: LUIS HENRIQUE WESP CASTRO: UM PREDIO residencial e um quiosque, ambos em alvenaria, situado em Imbé-RS, na R. Lagoa Vermelha, nº 1833, c/área total de 140,23m², e o respectivo terreno urbano, const. do lote nº 28 e parte do lote 7 da quadra nº 269, setor 45, no quarteirão formados pela R. Lagoa Vermelha, Getúlio Vargas, Avenidas São Luiz e Caxias do Sul, c/área de 420,00m², medindo 12,00m de frente, a oeste-nordeste, no alinhamento da R. Lagoa Vermelha, c/igual medida nos fundos, a leste-sudeste, onde antesta c/parte do lote 7, por 35,00m de extensão da frente aos fundos, por ambos os lados, dividindo-se por um lado, a norte-nordeste, c/o lote 27 e parte do lote 8, e pelo lado, a sul-sudoeste, c/o lote 29 e parte do lote 6, distante 78,50m da Av. São Luiz. Mat. nº 149.349 do RI de Tramandaí. Avaliação: R\$315.480,00. Bens móveis: Balcão em madeira c/taço granito, câmara fria, armários (prateleiras c/refrigeração, vestiário), freezer c/balco, cadeiras, mesas, ar. ar condicionado (12000 e 6000 btus), colcha em inox, lote de vidros, gaveteiro, etc. Avaliação total: R\$3.770,00. No 2º leilão pela melhor oferta, não inferior a 60% do valor de avaliação. Pr: 5003916-31.2019.8.21.0001, Exequente: Condomínio Edifício Garagem Tarumá, Executada: SILVIA BINOTTO GOMES: O estacionamento 028-B da Garagem Tarumá, na Av. Independência nº 140, localizado no 2º subsolo, na ala esquerda de quem entra no edifício, o 2º a partir da frente do edifício com área real total construída de 28,4324m² da qual 11,25m² de área real de uso privativo, correspondendo-lhe a fração ideal equivalente a 0,004369 e no terreno que mede 14,80m de frente ao sul à Av. Independência por 77,25m de extensão da frente aos fundos, mais ou menos ao N, onde tem a mesma largura da frente; bnaíro: Centro; quarteirão: ruas Coronel Vicente, Conceição e Avenidas Alberto Bins e Independência, demais medidas e confrontações conf. Mat. nº 3.061 do RI da 1ª Zona de POA. Avaliação: R\$28.000,00. Caso não vendido, irá novamente a leilão: **SEGUNDO LEILÃO dia 17 de AGOSTO de 2021, às 11h, on line através do site www.grandesleiloes.com.br pela melhor oferta, não vil. Propostas de parcelamento e abaixo da avaliação deverão ser analisadas pelo juízo. É vedado preço vil. INTIMAÇÃO: Ficam intimadas as partes e seus cônjuges pelo presente edital caso não localizadas pelo Sr. Oficial de Justiça, para certificação pessoal. Propostas de pagamento deverão ser apreciadas pelo juízo.**

Mais informes: (51) 3360.1001 www.grandesleiloes.com.br

LEILÃO JUDICIAL

3213.9139
LIGUE
E ANUNCIE.

Antes de bater o martelo, anuncie.

